

L'offerta chiavi in mano per la riqualificazione energetica e sismica dei condomini

23/01/2019

Investimenti in efficienza termica in Italia

Focus Home & Building – Breakdown investimenti



| | AMBITO | | | TOTALE |
|--|-------------|-----------------|------|--------|
| | Industriale | Home & Building | PA | |
| Investimenti realizzati nel 2017 (mln €) | 2.250 | 4.370 | 130 | 6.750 |
| Variazione % rispetto al 2016 | +12% | +10% | +11% | +10% |

| | AMBITO | | | TOTALE HOME & BUILDING |
|---------------------------------|-------------------|--------|--------------|------------------------|
| | Terziario privato | Uffici | Residenziale | |
| Investimenti realizzati (mln €) | 145 | 645 | 3.580 | 4.370 |

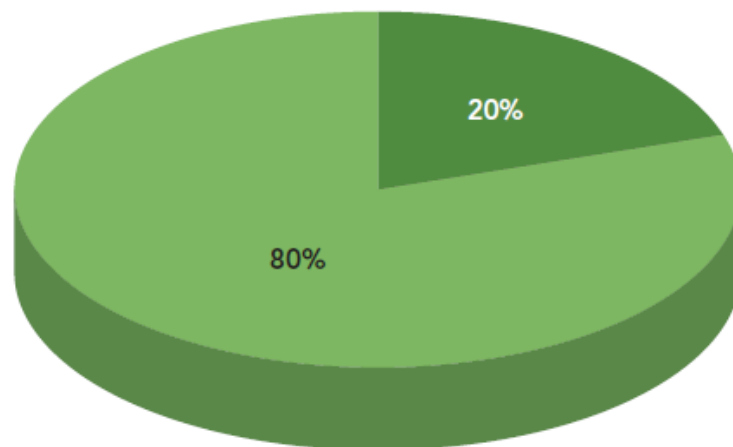
6,7 miliardi € investiti nel 2017 (+10% vs. 2016), di cui 4,4 miliardi € nel segmento Home & Building

Investimenti in efficienza termica in Italia

Focus Home & Building – Tipologia di interventi



Ripartizione degli interventi di efficienza energetica



■ Nuovi edifici ■ Retrofit

Totale: 4,4 mld €

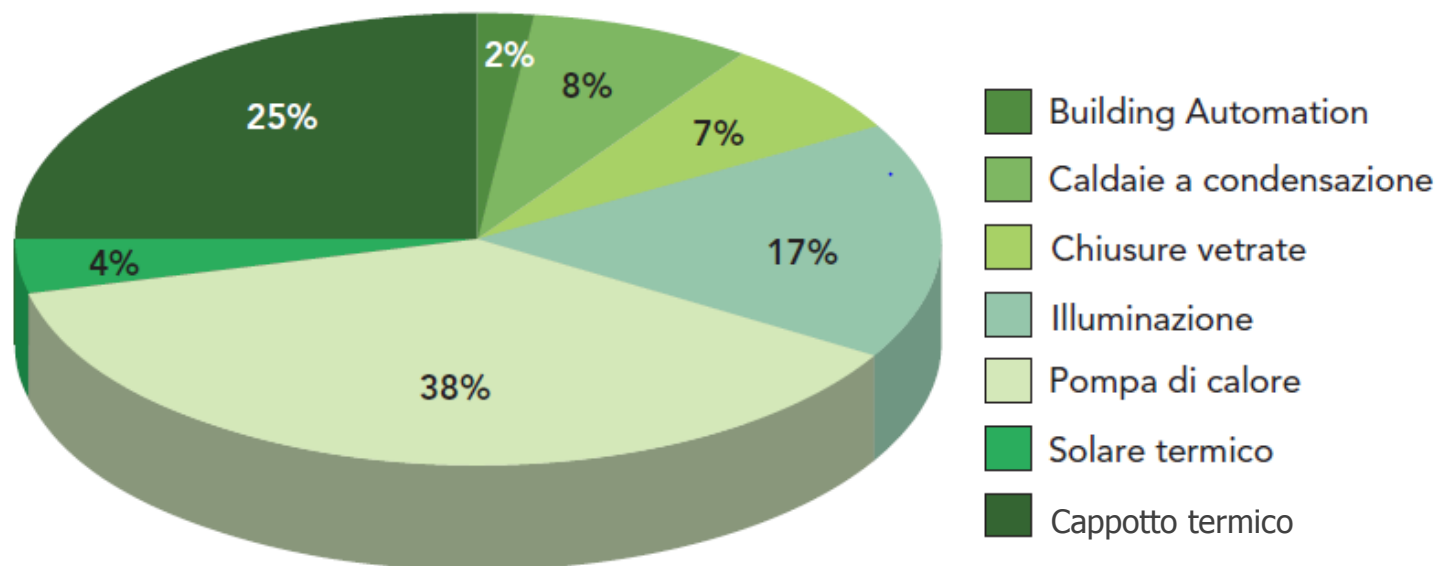
Gli investimenti nel settore Home & Building sono nettamente sbilanciati nei confronti delle soluzioni retrofit su edifici esistenti

Investimenti in efficienza termica in Italia

Focus Residenziale – Tecnologie applicate



Investimenti realizzati nel 2017 nel segmento residenziale

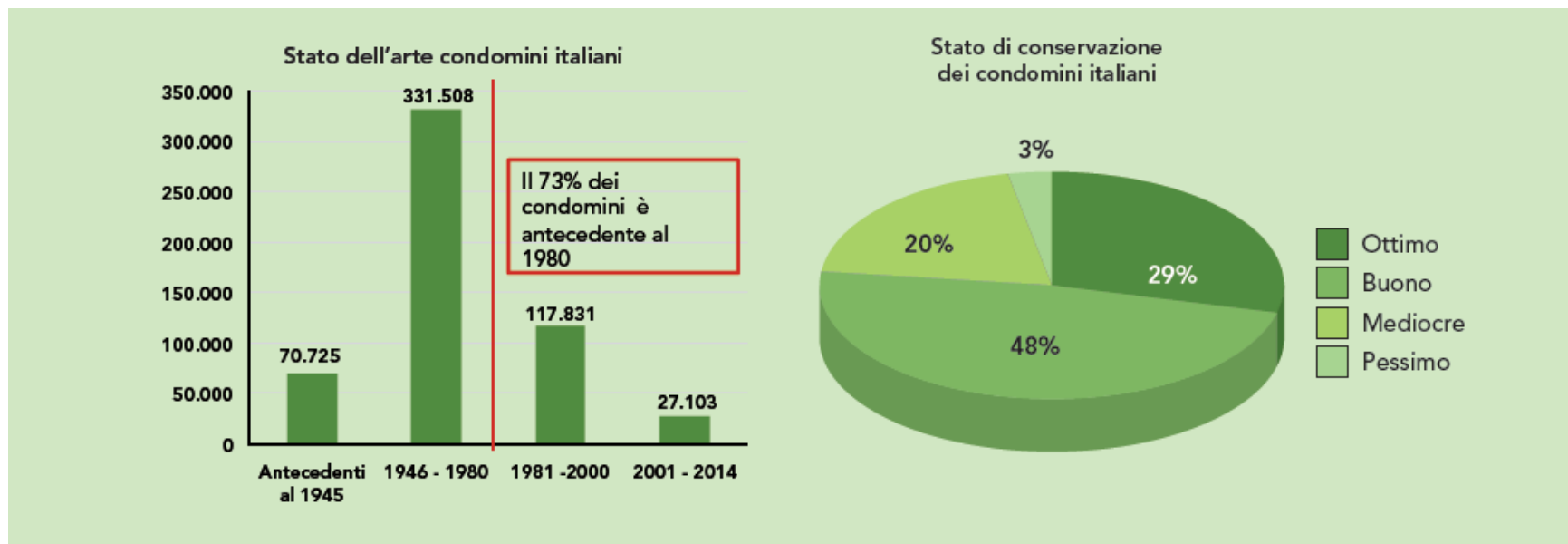


Totale: 3,6 mld €

3,6 miliardi € investiti in efficienza energetica nel segmento residenziale

Investimenti in efficienza termica in Italia

Focus Residenziale – Stato dell'arte dei condomini



Circa 550.000 edifici con più di 8 unità abitative, di cui >23% si trova in uno stato di conservazione «mediocre» o «pessimo»

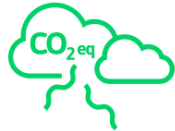
Gli obiettivi europei al 2030



Efficienza energetica

*Riduzione dei consumi primari di energia al 2030 rispetto al tendenziale**

-32,5%



Gas Serra

Riduzione al 2030 delle emissioni di gas serra rispetto ai livelli del 1990

-40%



Fonti rinnovabili

Contributo ai consumi finali di energia al 2030

32%

Gli obiettivi dell'Italia al 2030



Efficienza energetica

Riduzione dei consumi primari di energia al 2030 rispetto al tendenziale*

-32,5%

-43%



Gas Serra

Riduzione al 2030 delle emissioni di gas serra rispetto ai livelli del 1990

-40%

-37%



Fonti rinnovabili

Contributo ai consumi finali di energia al 2030

32%

30%

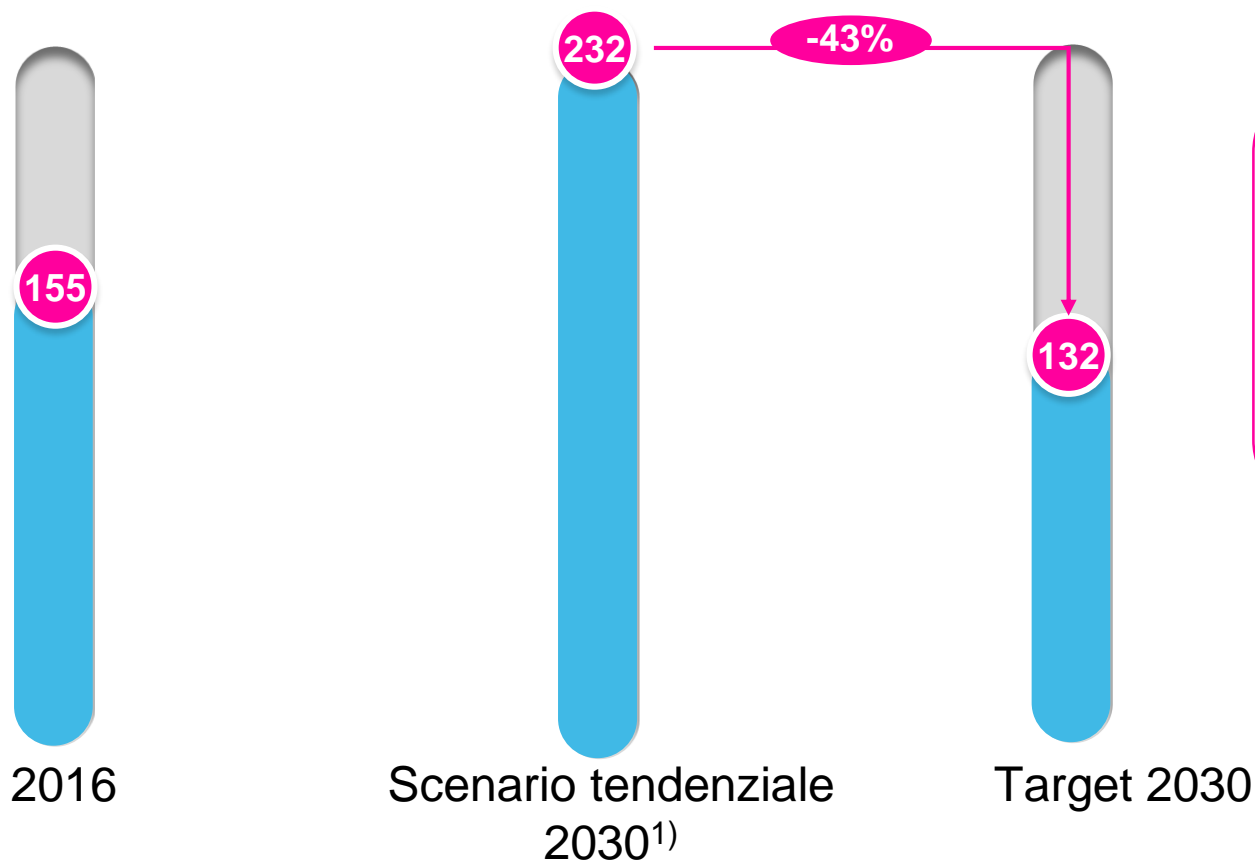
Gli obiettivi dell'Italia al 2030

Efficienza Energetica



enel x

Consumo d'energia primaria (Mtep)



15% di riduzione dei consumi nel periodo 2017-2030

Circa il 40% della riduzione dovrà arrivare dai consumi residenziali²⁾

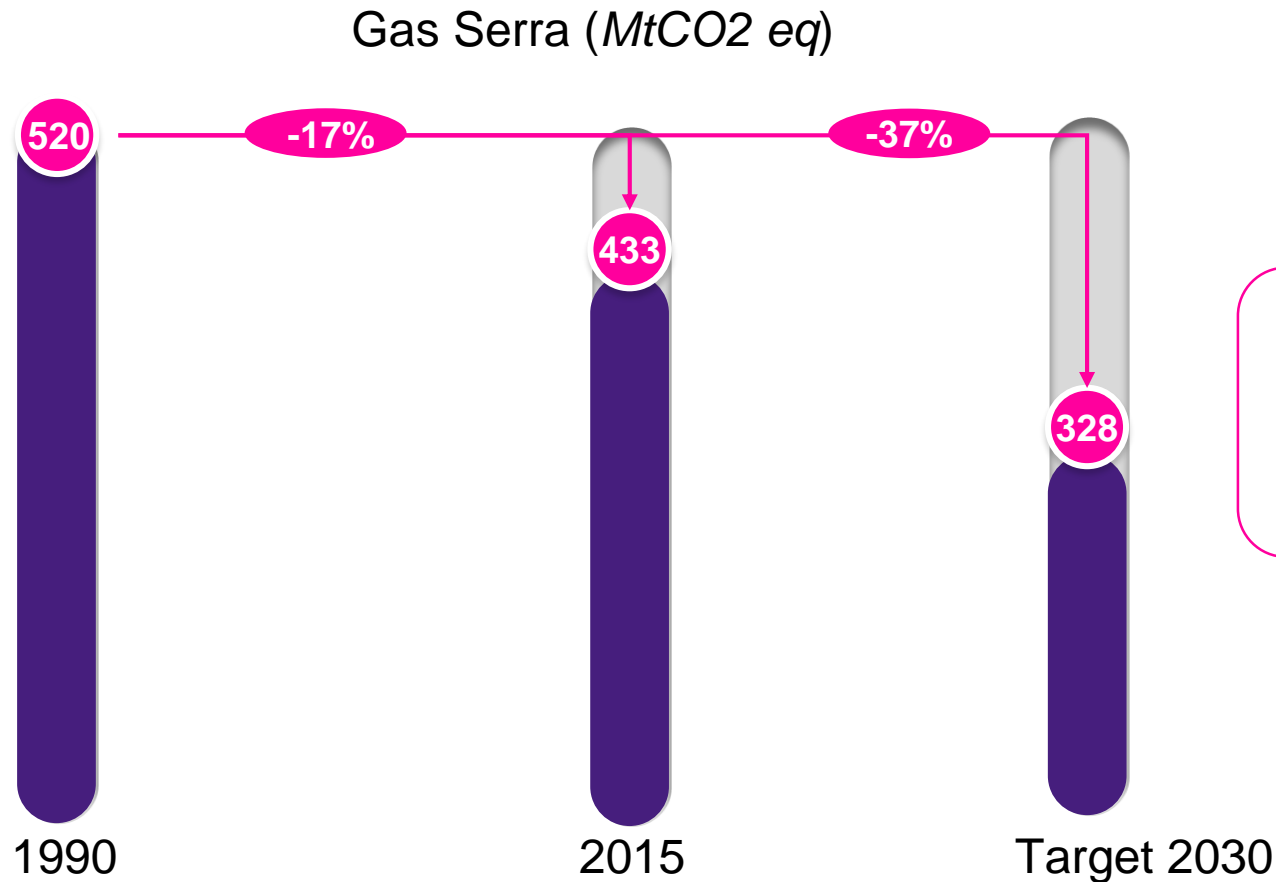
Fonte: Proposta di Piano Nazionale Integrato per l'Energia e il Clima (Dicembre 2018)

1) Scenario tendenziale definito nel 2007 (Primes EU Reference Scenario 2007 – Energy, transport and GHG emissions trends to 2030)

2) Stima Enel X sulla base del valore 2021-2030 della Proposta di Piano Nazionale Integrato per l'Energia e il Clima (i.e. riduzione di 9,3 Mtep di consumo finale, di cui 35% residenziale, 28% trasporti, 11% industria e 26% terziario)

Gli obiettivi dell'Italia al 2030

Gas Serra



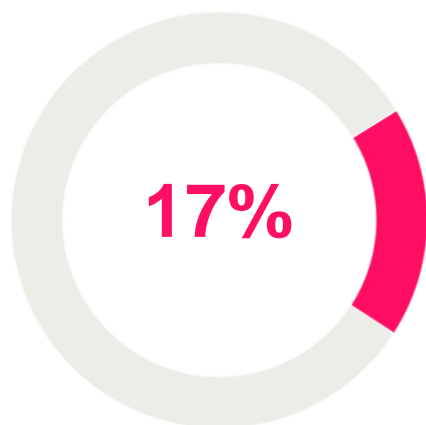
Oltre il 50% della riduzione tra 2015-2030 dovrà arrivare dai consumi residenziali, dei trasporti e dei servizi¹⁾

Gli obiettivi dell'Italia al 2030

Fonti Rinnovabili



Situazione attuale



Quota di rinnovabili sui consumi finali al 2016



34% nel settore elettrico



7% nei trasporti

Target 2030



Quota minima di rinnovabili sui consumi finali al 2030



55,4% nel settore elettrico



21,6% nei trasporti

Spagna: interessanti esempi di città sostenibili

«Estrategia de Transición» e «Ciudad 2020» per favorire l'efficienza energetica



Barcellona e la «strategia di transizione»

- Nel 2018 la città di Barcellona ha lanciato un piano clima che include una «**Estrategia de Transición**» al 2030.
- La città ha messo a disposizione **14,4 milioni di euro** per incentivare gli interventi di **efficienza energetica** sugli edifici, quali ad esempio lavori su facciate, tetti e altre aree comuni, o l'installazione di impianti fotovoltaici per sfruttare l'energia solare.
- E' previsto il **rinnovo** di circa il **20% degli edifici** residenziali di Barcellona, che hanno oltre 40 anni.



4 città nel progetto «Ciudad 2020»

- Il progetto «**Ciudad 2020**» lanciato nel 2011 mira allo sviluppo di un modello di città **sostenibile, intelligente ed efficiente** con focus su **efficienza energetica**, trasporto e sostenibilità.
- Il consorzio costituito da **8 imprese spagnole** si sta focalizzando su 4 città: Madrid, Malaga, Santander e Saragozza, con un investimento di 16,2 milioni di euro.
- **In particolare, il Gruppo Ferrovial** è responsabile della ricerca di applicazioni e sistemi IT volti al miglioramento dell'**efficienza energetica** negli **edifici e spazi pubblici**. Il progetto si sostanzia su un approccio olistico assegnando un ruolo attivo ai cittadini.

Rischio sismico

Mappatura pericolosità e storico eventi simici in Italia



2.000+

Terremoti percepibili
(magnitudo >2.5), in media, ogni anno

~100

Terremoti di **grandi dimensioni** (magnitudo >5) ogni secolo

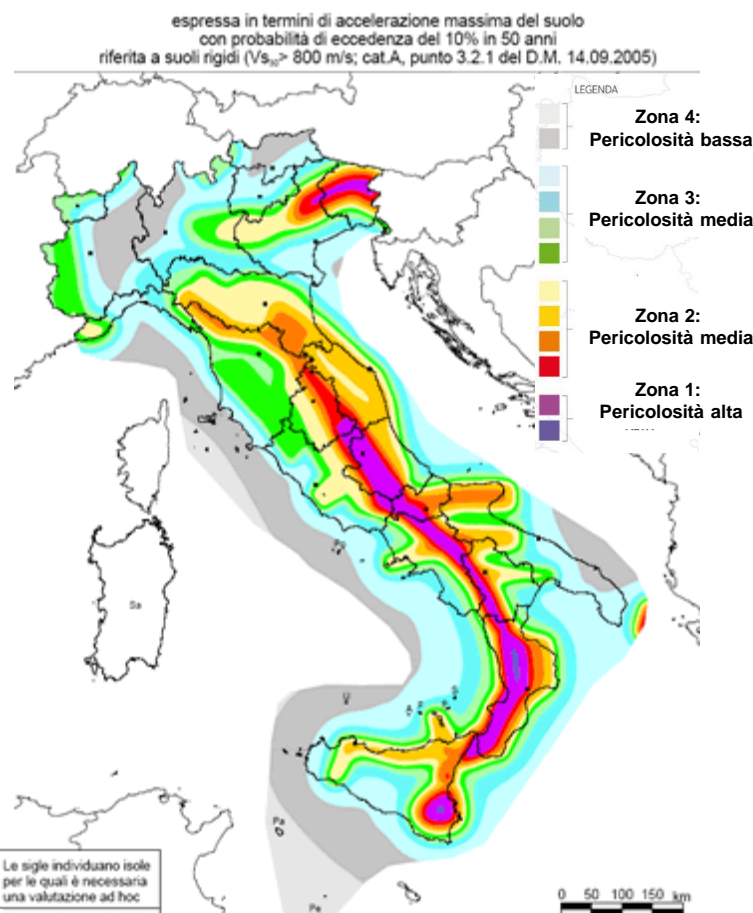
5-10

Terremoti di **pericolosità massima** (magnitudo >6) ogni secolo

20.000

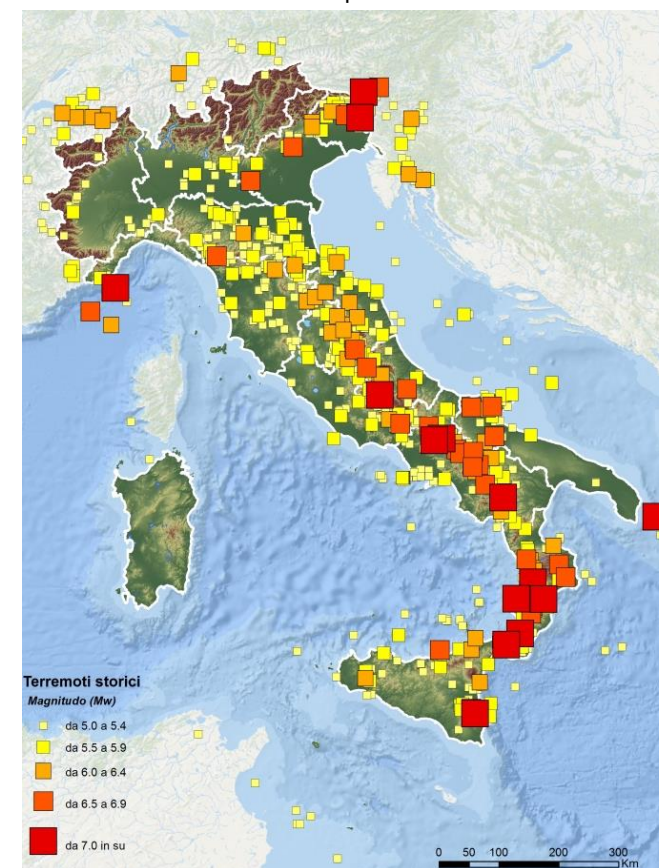
Vittime in media negli eventi di pericolosità massima del XX sec.

MAPPATURA PERICOLOSITÀ SISMICA



EVENTI SISMICI STORICI

Maggiori eventi sismici (magnitudo >5.0) verificatisi in Italia a partire dall'anno 1000



Rischio sismico

Esposizione al rischio sismico del patrimonio immobiliare italiano



22,2 Mln

Persone vivono in aree ad elevato rischio sismico



6,1 Mln

Edifici (per un totale di **12,9 Mln di unità abitative** e **1 Mln di attività produttive**) sono ubicati in aree ad elevato rischio sismico



56%+

Degli edifici residenziali in aree ad elevato rischio sono stati realizzati **prima del 1970**

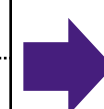


Il ruolo di Enel X nel Progetto Eco-Sisma Bonus

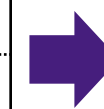
Alcuni dei prodotti Enel X per la riqualificazione degli edifici residenziali



| | Tipologia Intervento/Prodotto | Cessione Credito | % Detrazione |
|--------|---|------------------|--------------|
| Enel X | Pompa di calore ad alta efficienza | ✓ | 65% |
| | Caldaia ad alta efficienza (Classe A) | ✓ | 50-65% |
| | Solare termico | ✓ | 65% |
| | Cappotto Termico | ✓ | 70-75% |
| | Cappotto Termico e miglioramento classe sismica | ✓ | 80-85% |
| | Materiali per interventi sulle parti strutturali | ✓ | 50-85% |
| | Sistemi di termoregolazione (se installati contestualmente alla sostituzione dell'impianto di riscaldamento centralizzato) | ✓ | 50-65% |
| | Infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici | ✗ | 50% |
| | Fotovoltaico + sistemi di accumulo | ✗ | 50% |
| | Smart Home | ✗ | - |
| | Illuminazione ad alta efficienza | ✗ | - |
| | Cablaggio verticale della fibra ottica nell'edificio ¹⁾ | ✗ | - |



Prodotti che usufruiscono della cessione del credito



Altri prodotti mirati all'efficiamento energetico e al rispetto dell'ambiente

Al fine di soddisfare tutte le esigenze dei clienti, abbiamo a disposizione molti altri prodotti e servizi che fondano le basi sull'esperienza di Enel X nel mondo dell'efficiamento energetico

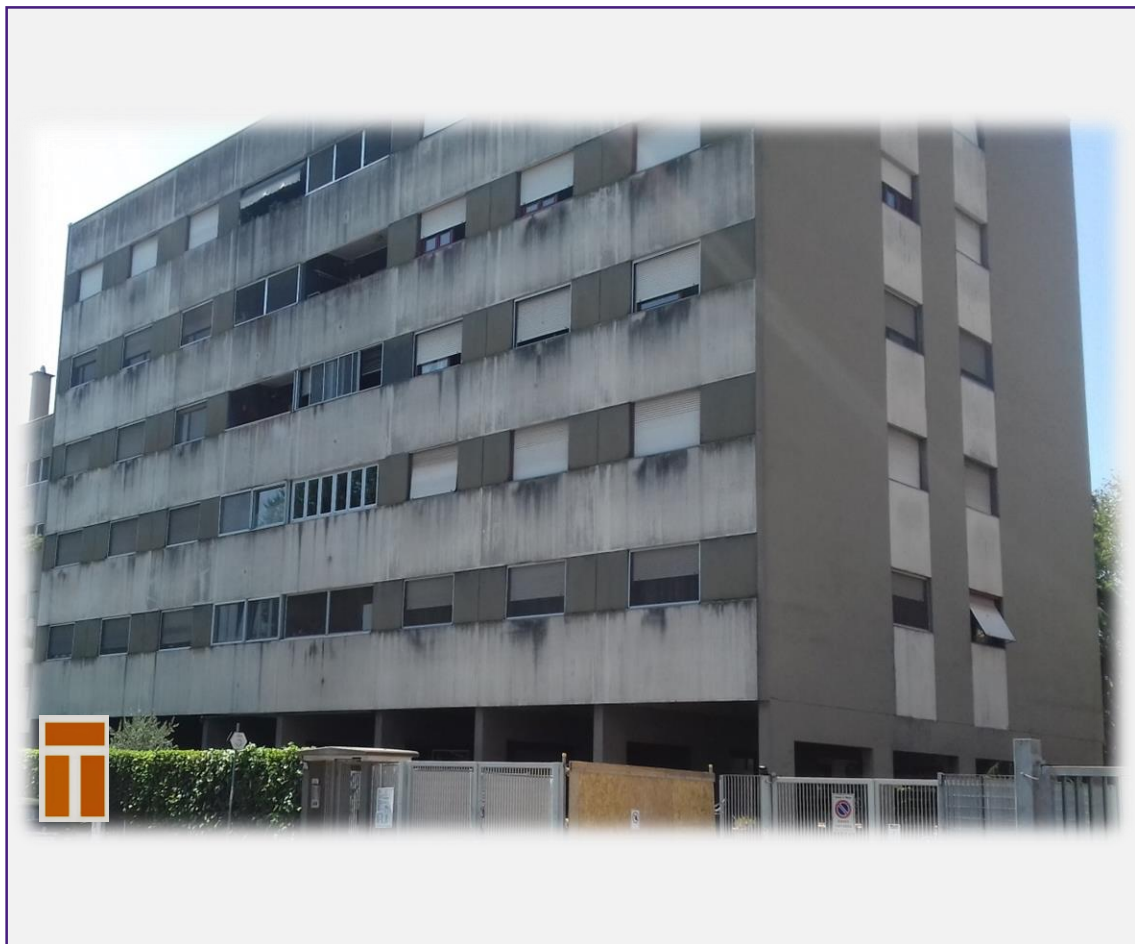
1) In collaborazione con Open Fiber

Qualche esempio di cappotto termico (Teicos)

Via Verro 78C, Milano



PRIMA



DOPO

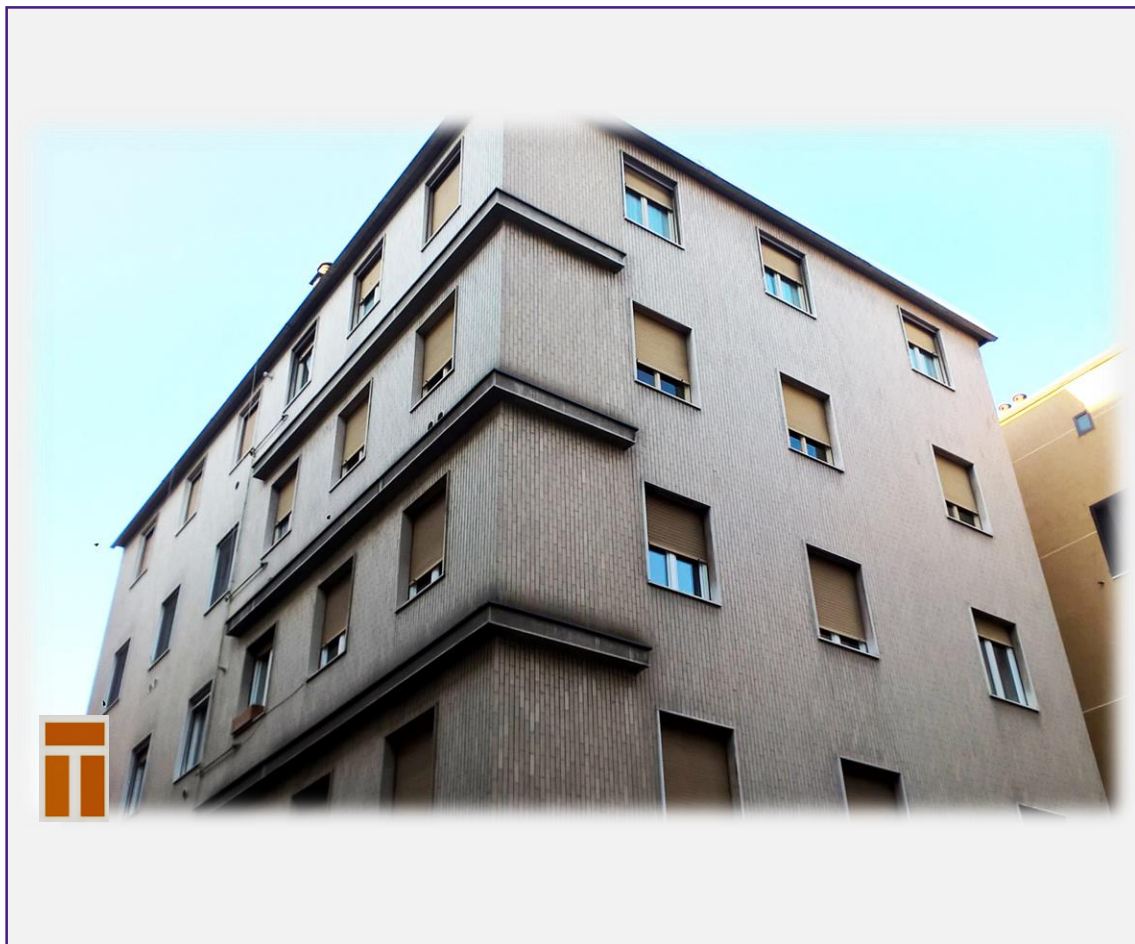


Qualche esempio di cappotto termico (Teicos)

Via Passeroni, 6 - Milano



PRIMA



DOPO

